

項目	チェックするポイント	OorX	備考欄
エントランス	気になるにおいはないか		
	植栽の整備はきちんとしているか		
	エントランスに緑はあるか		
	外壁のひび割れ・汚れはないか		
	廊下等は、綺麗・清潔か		
	掲示板の書き込み（トラブルないか）		
	宅配ボックスの数（総戸数の30%あれば良し）		
セキュリティ	防犯カメラの数		
	オートロックの盤面の状況 数字が見えなくなっていないか		
	エントランスから自室までのセキュリティの数		
	裏の勝手口は空きっぱなしではないか		
ゴミ置き場	清潔感はあるか		
	ゴミ捨て場の場所		
	変なおいしはないか		
	分別はきちんとされているか		
駐車・駐輪	ルール違反・置き方は綺麗か		
	止めやすさ・出しやすさ		
	立体駐車場の待ち時間		
	駐車場の空き		
共同廊下	廊下に私物はないか		
	廊下の床は汚くないか		
	階段に滑り止め加工はあるか		
	玄関扉が開いていても問題なく通れるか		
	電球が切れてないか		
	エレベーターの数		
室内	内容の雰囲気・デザイン		
	視界が入るか（空が見えるか）		
	眺望（眺めを妨げる建物はないか）		
	窓を開けられるか（2方向だと良し!）		
騒音	車の音		
	学校の近く		
	消防車・救急車（大きな病院・消防署はないか）		
	排気ガスのにおい		
間取り	電車の音		
	部屋同士の導線はスムーズか		
水回り	お風呂のサイズ		
	キッチンの高さ（平均90）		
	コンロの周り是不燃材かどうか、普通の壁じゃないか		
	コンロの排気口の高さ		
	換気扇がちゃんと吸い込むか、付けてみる		
	給湯器の更新はいつされたか（寿命は12～15年）		
	収納は十分か		
	洗面台の高さ		
	洗濯機の防水パンの寸法		